

# מתחם האקדמיה שכונת קדיית השרון נתניה

ONE  
PLUS



**תעודת זהות**

# **מתחם האקדמיה שכונת קרית השרון נתניה**

**מיקום:** קריית השרון נתניה

**שטח המתחם:** 700 מ'

**תאריך מסירה:** מיידי

**מספר תושבים:** 30k בתי אב

**בידול:** מתחם בוטיק בלב גינה ציבורית  
עם מתקני ספורט ושעשועים לילדים  
ופינות ישיבה.



# קריית השרון

## הזדמנות עסקית נהדרת במתחם המסחרי החדש בשכונת קריית השרון, נתניה

קריית השרון הינה אחת השכונות הצומחות ביותר בעיר, בימים אלו מתחיל שיווק מתחם האקדמיה מתחם בוטיק ייחודי, המשלב חוויית קנייה ובילוי בסביבה ירוקה וחדשנית. המתחם ממוקם בסמוך לפארק ציבורי רחב ידיים עם מתקני כושר, משחקיות ושטחים ירוקים, ומציע לאורחיו חוויית שירותים מהשורה הראשונה.

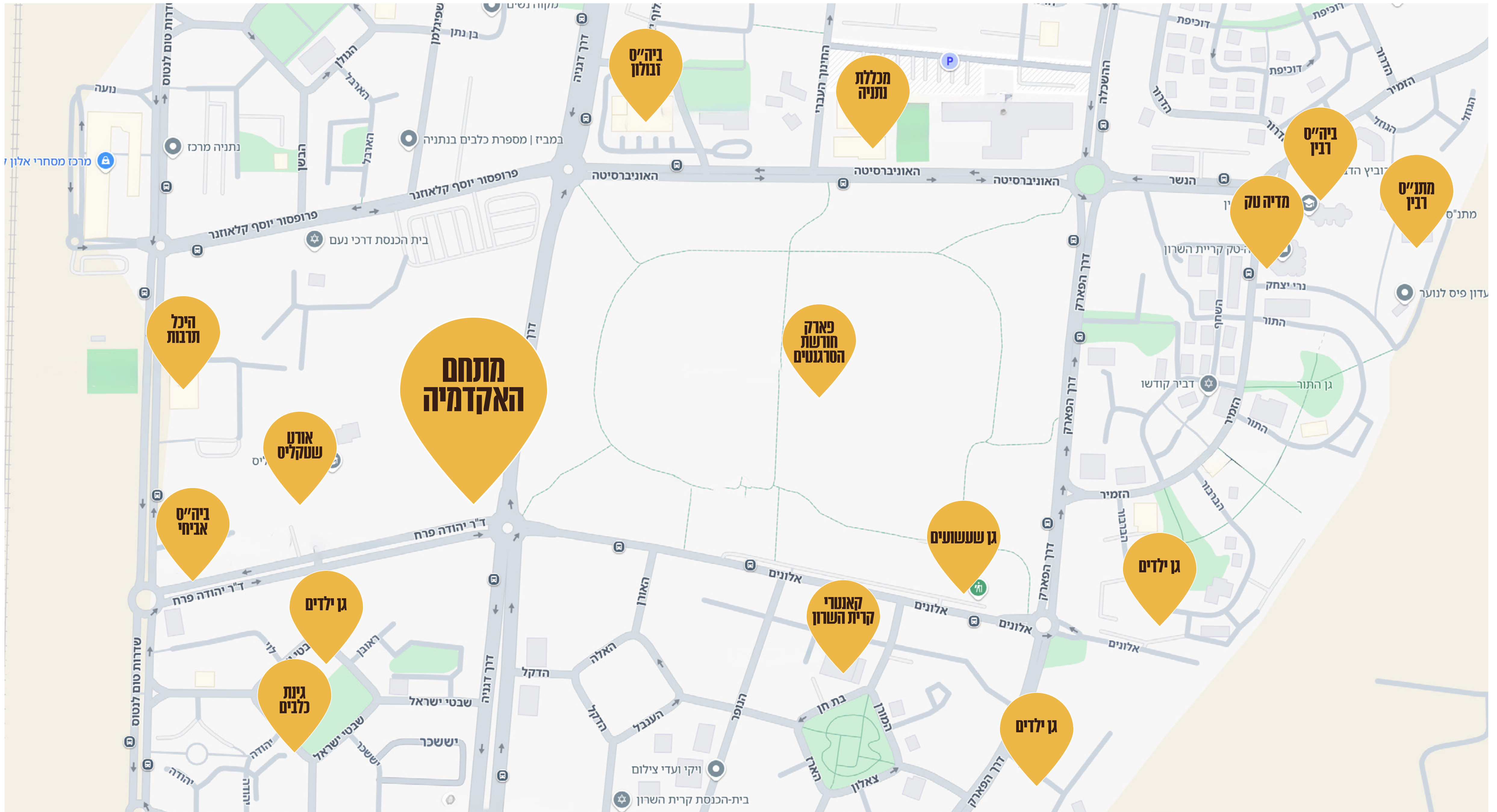
המתחם שוכן בשטח פינתי בעל נראות מקסימלית, על כביש ראשי וכיכר מרכזית, ונהנה ממיקום אסטרטגי בלב שכונה צעירה ודינמית אשר מונה 25000 תושבים עם חתך סוציו-אקונומי גבוה. המתחם עטוף בגני ילדים, בתי ספר וממוקם בקרבה למכללת נתניה, מה שמבטיח תנועה קבועה של קהל צעיר, משפחות, ילדים וסטודנטים.

בנוסף, המתחם יכלול חניון תת-קרקעי נגיש ללקוחות ושטחים מסחריים המתאימים למגוון עסקים, המהווים הזדמנות מצוינת להשקעה ולהצלחה. ההזדמנות שלכם להיות חלק מהעתיד של נתניה מתחילה כאן!





**ONE  
PLUS**



**מתחם  
האקדמיה**

**זבולון  
ביה"ס**

**נתיבה  
חכללת**

**מדיה טק**

**מתנ"ס  
רבין**

**תדבות  
היכל**

**שטקליס  
אודס**

**אביחי  
ביה"ס**

**גן ילדים**

**גנת  
כלבים**

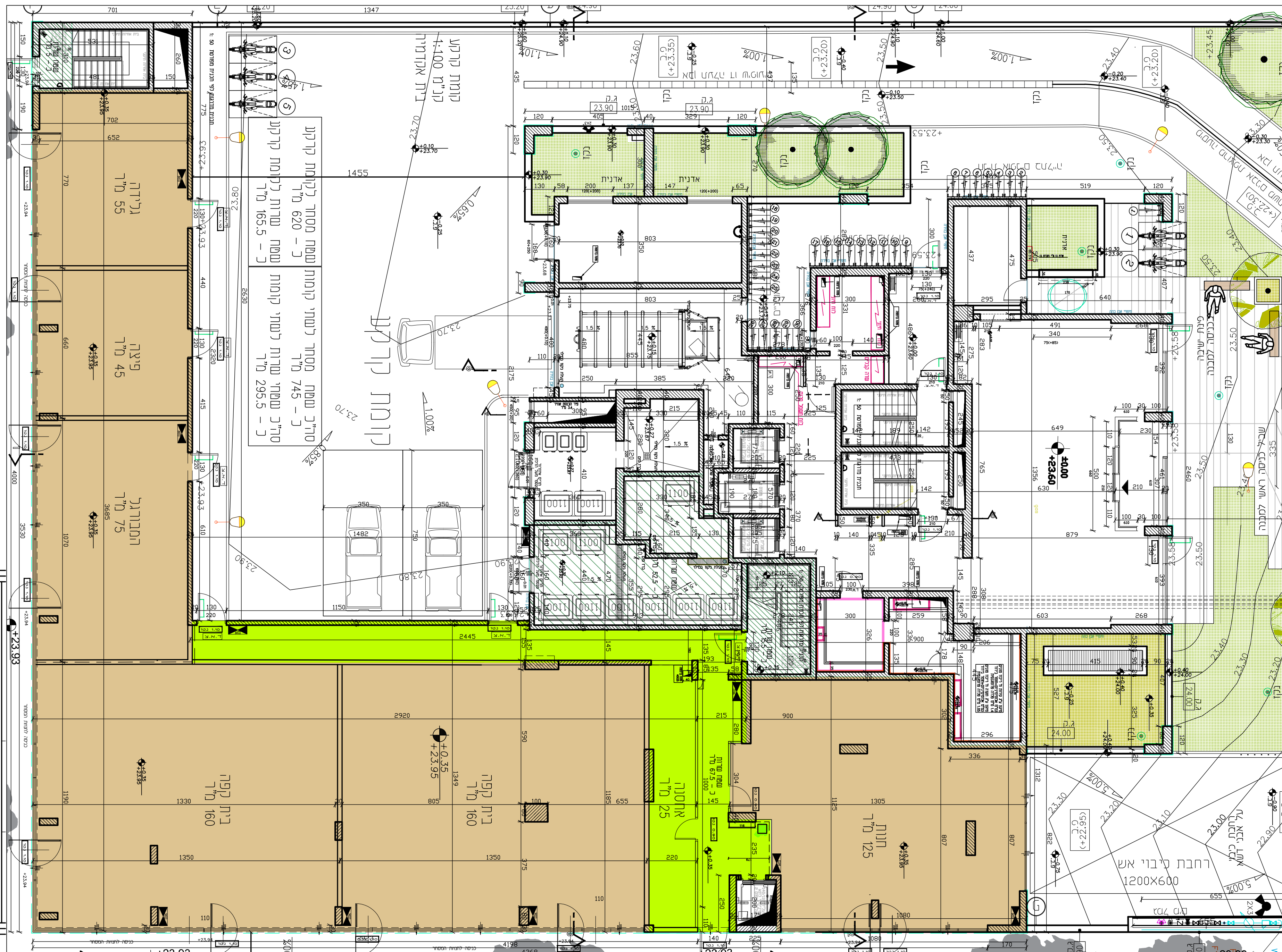
**הסרגנטים  
חודשת פארק**

**גן שמשונים**

**גן ילדים**

**קרית השרון  
קאנטרי**

**גן ילדים**



# ONE PLUS

**בואו ניפגש לקפה!**

[haim@1all.co.il](mailto:haim@1all.co.il)

רח' הטחנה 1, כפ"ס | [www.onep.co.il](http://www.onep.co.il)

